

Z Á P I S

o průběhu 12. zasedání zastupitelstva obce Studnice konaného dne 10. 6. 2020 v hospodě na návsi

Zasedání zahájil v 17.30 h starosta obce Bc. Jaroslav Fládr a všechny přivítal. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svolané a to v souladu s ust. § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů. Informace o konání zasedání byly zveřejněny na úřední desce OU a to nejméně 7 dní přede dnem konání zasedání.

Starosta obce konstatoval, že na zasedání je přítomno 6 členů a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Přítomní: Bc. Jaroslav Fládr, Ing. Petra Zukalová, pí. Martina Hořavová, p. Josef Srnec, p. Stanislav Vágner a p. Zdeněk Baldík. Omluven je p. Zdeněk Preis.

Bod č. 1

Zapisovatelkou byla jmenována ing. Věra Vallová, jako ověřovatelé zápisu byli navrženi ing. Petra Zukalová a p. Stanislav Vágner, způsob hlasování – zvednutím ruky.

Návrh usnesení č. 1

Zastupitelstvo obce schvaluje jako zapisovatelku ing. Věru Vallovou a za ověřovatele zápisu ing. Petru Zukalovou a p. Stanislava Vágnera, způsob hlasování - zvednutím ruky.

Výsledek hlasování č. 1

Pro: Bc. Jaroslav Fládr, Ing. Petra Zukalová, pí. Martina Hořavová, p. Josef Srnec, p. Stanislav Vágner a p. Zdeněk Baldík.

Proti: -

Zdržel se: -

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Bod č. 2

Starosta seznámil přítomné s navrženým programem zasedání a vyzval zastupitele, zda mají návrh k doplnění programu.

Návrh usnesení č. 2

Zastupitelstvo schvaluje program zasedání.

1. *Jmenování zapisovatelky a volba ověřovatelů zápisu*
2. *Program jednání*
3. *Rozpočtové opatření č. 3/2020 a 4/2020*
4. *Pronájem obecního bytu č.p. 1 v obci Studnice*
5. *Pronájem nebytových prostor k provozování lékařské praxe*
6. *Závěrka obce, rozdělení hospodářského výsledku*
7. *Závěrečný účet obce Studnice*
8. *Závěrka mateřská škola*
9. *Inventarizace za rok 2019*
10. *Koupě nemovitosti č.p. 209 v obci Studnice*
11. *Směna pozemku mezi obcí Studnice a paní Maléřovou*
12. *Prodej části pozemku p.č. 2570 v k.ú. Studnice u Vyškova*
13. *Koupě části pozemku p.č. 2531 v k.ú. Studnice u Vyškova*
14. *Zařazení správního území obce Studnice do územní působnosti MAS Moravský kras z.s.*
15. *Různé*
16. *Diskuse*
17. *Závěr*

Výsledek hlasování č. 2

Pro: Bc. Jaroslav Fládr, Ing. Petra Zukalová, pí. Martina Hořavová, p. Josef Srnec, p. Stanislav Vágner a p. Zdeněk Baldík.

Proti: -

Zdržel se: -

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Bod č. 3

Rozpočtové opatření č. 3/2020 a 4/2020.

Návrh na usnesení č. 3

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č. 3/2020 a č. 4/2020.

Výsledek hlasování č. 3

Pro: Bc. Jaroslav Fládr, Ing. Petra Zukalová, pí. Martina Hořavová, p. Josef Srnec, p. Stanislav Vágner a p. Zdeněk Baldík.

Proti:-

Zdržel se:-

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Bod č. 4

Pronájem obecního bytu č.p. 1 v obci Studnice.

Návrh na usnesení č. 4

Na zasedání ZO 29.4.2020 byl schválen pronájem obecního bytu č.p. 1 v obci Studnice panu Jiřímu Hořavovi, který však následující den 30.4.2020 svoji žádost vzal zpět. Z tohoto důvodu byl vybrán následující žadatel, kterým je paní Jana Vaňková. Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem obecního bytu č.p. 1 v obci Studnice paní Janě Vaňkové a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy. Měsíční nájemné se stanovuje na částku 3. 900,-Kč. Energie si bude nájemník hradit sám.

Výsledek hlasování č. 4

Pro: Bc. Jaroslav Fládr, Ing. Petra Zukalová, pí. Martina Hořavová, p. Josef Srnec, p. Stanislav Vágner a p. Zdeněk Baldík.

Proti:-

Zdržel se:-

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Bod č. 5

Pronájem nebytových prostor k provozování lékařské praxe.

Návrh na usnesení č. 5

Zastupitelstvo obce Studnice schvaluje pronájem nebytových prostor k provozování lékařské praxe v obci Studnice v nemovitosti č.p. 66 MUDr. Tomáši Blechtovi za měsíční nájemné 400,-Kč, včetně energií a pověřuje starostu obce podpisem nájemní smlouvy.

Výsledek hlasování č. 5

Pro: Bc. Jaroslav Fládr, Ing. Petra Zukalová, pí. Martina Hořavová, p. Josef Srnec, p. Stanislav Vágner a p. Zdeněk Baldík.

Proti:-

Zdržel se:-

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Bod č. 6

Závěrka obce, rozdělení hospodářského výsledku.

Návrh na usnesení č. 6

Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku a rozdělení hospodářského výsledku obce Studnice ke dni 31. 12. 2019 v rozsahu těchto účetních výkazů: rozvaha sestavená k rozvahovému dni, výkaz zisku a ztrát, příloha účetní závěrky, výkaz o plnění rozpočtu FIN, inventarizační zpráva.

Výsledek hlasování č. 6

Pro: Bc. Jaroslav Fládr, Ing. Petra Zukalová, pí. Martina Hořavová, p. Josef Srnec, p. Stanislav Vágner a p. Zdeněk Baldík.

Proti:-

Zdržel se:-

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Bod č. 7

Závěrečný účet obce Studnice.

Návrh na usnesení č. 7

Zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet obce Studnice za rok 2019 bez výhrad.

Výsledek hlasování č. 7

Pro: Bc. Jaroslav Fládr, Ing. Petra Zukalová, pí. Martina Hořavová, p. Josef Srnec, p. Stanislav Vágner a p. Zdeněk Baldík.

Proti:-

Zdržel se:-

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

Bod č. 8

Závěrka mateřská škola.

Návrh na usnesení č. 8

Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku Mateřské školy Studnice k 31. 12. 2019 v rozsahu těchto výkazů: rozvaha sestavená k rozvahovému dni, výkaz zisku a ztrát, příloha účetní závěrky a inventarizační zpráva.

Výsledek hlasování č. 8

Pro: Bc. Jaroslav Fládr, Ing. Petra Zukalová, pí. Martina Hořavová, p. Josef Srnec, p. Stanislav Vágner a p. Zdeněk Baldík.

Proti:-

Zdržel se:-

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

Bod č. 9

Inventarizace za rok 2019.

Návrh na usnesení č. 9

Zastupitelstvo obce schvaluje inventarizaci za rok 2019.

Výsledek hlasování č. 9

Pro: Bc. Jaroslav Fládr, Ing. Petra Zukalová, pí. Martina Hořavová, p. Josef Srnec, p. Stanislav Vágner a p. Zdeněk Baldík.

Proti:-

Zdržel se:-

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

Bod č. 10

Nákup nemovitosti č.p. 209 v obci Studnice.

Návrh na usnesení č. 10

Zastupitelstvo obce Studnice schvaluje nákup nemovitosti č.p. 209 v obci Studnice, p.č. 28/2 a 22/2 v k.ú. Studnice u Vyškova za částku 1 190 000,-Kč + provize realitní kanceláři.

Výsledek hlasování č. 10

Pro: Bc. Jaroslav Fládr, Ing. Petra Zukalová, pí. Martina Hořavová, p. Josef Srnec, p. Stanislav Vágner a p. Zdeněk Baldík.

Proti:-

Zdržel se:-

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

Bod č. 11

Směna pozemku mezi obcí Studnice a paní Maléřovou.

Návrh na usnesení č. 11

Zastupitelstvo obce schvaluje směnu části pozemku p.č. 1469/1 v k.ú. Studnice u Vyškova o celkové výměře 74 m², jehož výlučným vlastníkem je obec Studnice za část pozemku p.č. 1469/16 v k.ú. Studnice u Vyškova o celkové výměře 74 m², jehož výlučným vlastníkem je paní Alena Maléřová. Jelikož záměr směny vzešel z požadavku obce Studnice, tato bude hradit veškeré náklady spojené se směnou pozemku.

Výsledek hlasování č. 11

Pro: Bc. Jaroslav Fládr, Ing. Petra Zukalová, pí. Martina Hořavová, p. Josef Srnec, p. Stanislav Váagner a p. Zdeněk Baldík.

Proti:-

Zdržel se:-

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

Bod č. 12

Prodej části pozemku p.č. 2570 v k.ú. Studnice u Vyškova.

Návrh na usnesení č. 12

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku p.č. 2570 v k.ú. Studnice u Vyškova, podle nově vzniklého GP parcela č. 2570/2 v k.ú. Studnice u Vyškova o celkové výměře 79 m², který vznikl při zaměření skutečného stavu komunikace, která vede do místní části Kluč. Tato část pozemku je pro obec naprosto nevyužitelná, nejedná se o stavební ani jinak využitelný pozemek a do budoucna by pro obec znamenal pouze zátěž v podobě údržby a proto byl pozemek nabídnut majiteli sousedního pozemku panu Aloisovi Slezáčkovi za částku 40,- Kč/1m², což je stejná částka za jakou obec nakupuje protějšší pozemek p.č. 2531. Pan Alois Slezáček s odkupem pozemku souhlasit a zastupitelstvo obce tedy prodej schvaluje a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy. Náklady spojené s prodejem hradí kupující.

Výsledek hlasování č. 12

Pro: Bc. Jaroslav Fládr, Ing. Petra Zukalová, pí. Martina Hořavová, p. Josef Srnec, p. Stanislav Váagner a p. Zdeněk Baldík.

Proti:-

Zdržel se:-

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

Bod č. 13

Koupě části pozemku p.č. 2531 v k.ú. Studnice u Vyškova.

Návrh na usnesení č. 13

Zastupitelstvo obce Studnice schvaluje koupi části pozemku p.č. 2531 v k.ú. Studnice u Vyškova, podle nově vzniklého GP parcela č. 2531/2 v k.ú. Studnice u Vyškova o celkové výměře 182 m² za částku 40,-Kč/1m² a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy. Náklady spojené s prodejem hradí kupující.

Výsledek hlasování č. 13

Pro: Bc. Jaroslav Fládr, Ing. Petra Zukalová, pí. Martina Hořavová, p. Josef Srnec, p. Stanislav Váagner a p. Zdeněk Baldík.

Proti:-

Zdržel se:-

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

Bod č. 14

Zařazení správního území obce Studnice do územní působnosti MAS Moravský kras z.s.

Návrh na usnesení č. 14

Zastupitelstvo obce Studnice souhlasí se zařazením svého správního území do územní působnosti MAS Moravský kras z.s. v období 2021-2027 a souhlasí s přípravou komunitně

vedené integrované strategie území MAS Moravský kras z.s. pro období 2021-2027 na svém území.

Výsledek hlasování č. 14

Pro: Bc. Jaroslav Fládr, Ing. Petra Zukalová, pí. Martina Hořavová, p. Josef Srnec, p. Stanislav Vágner a p. Zdeněk Baldík.

Proti:-

Zdržel se:-

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

Bod č. 15

Různé

Žádost manželé Vránovi.

Návrh na usnesení č. 15

Žádost manželů Vránových o proplacení nákladů za prodloužení hlavního vodovodního a kanalizačního řádu se zamítá.

Výsledek hlasování č. 15

Pro: Bc. Jaroslav Fládr, Ing. Petra Zukalová, pí. Martina Hořavová, p. Josef Srnec, p. Stanislav Vágner a p. Zdeněk Baldík.

Proti:-

Zdržel se:-

Usnesení č. 15 bylo schváleno.

Bod č. 16

Diskuse

Starosta obce: Krátce k nákupu nemovitosti ve Studnicích č. p. 209, aby občané věděli, proč se kupuje. Jedná se o budovu bývalé staré hospody, jejíž prodej je uveřejněn na internetu a na tuto nemovitost se byli v poslední době dívat různí zájemci. Vzhledem k nízké ceně hrozí, že nemovitost může někdo koupit a pronajmout k bydlení nepřizpůsobivým občanům nebo můžou být na návsi nějaké skladovací prostory. Tomuto jsme chtěli zabránit, a proto se spojili s realitní kanceláří, která nám naše obavy potvrdila, a z tohoto důvodu jsme se rozhodli tuto nemovitost koupit. Jaké bude její využití, se uvidí podle finančních prostředků obce a podle dotací.

Bod č. 17

Závěr - starosta poděkoval přítomným za účast a zasedání ukončil.

Zapsala: ing. Vallová

Dne: 10.6.2020

Zápis ověřili:

Ing. Petra Zukalová

Stanislav Vágner


.....


.....



